

Agence de Perpignan  
56 Route de Prades  
66000 PERPIGNAN  
Tel 04 48 50 09 70  
perpignan@alpes-contrôles.fr

CTC R200/Version 2.1.0

Mission(s)	
AVISNOTICE_ACCES, AVISNOTICE_SECU, HAND, L (*), LE, SEI (*)	
Nos références	Date
660C2511 (660-C-2025-001X)	10/10/2025

## PERPIGNAN UPVD - RENOVATION BIBLIOTHEQUE LSH

## RAPPORT INITIAL DE CONTRÔLE TECHNIQUE N°1



Envoi	UNIVERSITE DE PERPIGNAN VIA DOMITIA - CHAMPANEY Sophie - ROUSSEAU Yves	Maître d'ouvrage	sophie.champaney@univ-perp.fr / yves.rousseau@univ-perp.fr
Copie	ATELIER FOISSIER - FOISSIER Laurie-Anne	Architecte	l.foissier@atelierfoissier.fr

**Auteur(s):** Le chargé d'affaire, Corentin FOURNIER-LE-GERRIEZ - Le vérificateur des installations électriques, Jean-Bernard DEDIEU - Le vérificateur des installations thermiques et fluides, Caroline CHAZEL

Le chargé d'affaire,  
Corentin FOURNIER-LE-GERRIEZ

# SOMMAIRE

I - OBJET DU RAPPORT.....	3
II - MISSION CONFIEE A BUREAU ALPES CONTROLES.....	3
III - AUTEURS DU RAPPORT.....	3
IV - RENSEIGNEMENTS GENERAUX.....	3
IV.1 - Désignation des intervenants.....	3
IV.2 - Description sommaire et adresse de l'opération.....	4
IV.3 - Montant prévisionnel des travaux.....	4
IV.4 - Calendrier des travaux.....	4
V - DOCUMENTS EXAMINES.....	5
VI - OBSERVATIONS LOT PAR LOT.....	6
VII - DOCUMENTS A TRANSMETTRE A BUREAU ALPES CONTROLES.....	7
VIII - RAPPORTS SPECIFIQUES AUX MISSIONS.....	8
VIII.1 - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (*).....	9
VIII.2 - Solidité des existants.....	10
VIII.3 - Accessibilité handicapés des constructions - ERP en cadre bâti existant.....	12
VIII.4 - Classement et référentiel.....	20
VIII.5 - Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (*).....	22
VIII.6 - Sécurité des personnes dans les constructions - type S (*).....	32
VIII.7 - Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (*).....	33

# I - OBJET DU RAPPORT

Le présent document regroupe les avis que Bureau Alpes Contrôles formule à l'issue de la phase conception.

Il constitue le rapport mentionné au § 4.2.2 de la norme NF P 03-100 et au CCTG objet du décret n°99.443 du 28 mai 1999.

RICT sur dossier PRO

## II - MISSION CONFIEE A BUREAU ALPES CONTROLES

Les avis sont donnés dans le cadre des missions de contrôle technique confiées à Bureau Alpes Contrôles par le Maître d'Ouvrage dans la convention de contrôle technique n°660-C-2025-001X et qui sont détaillées ci après :

- AVISNOTICE\_ACCES - Avis en phase rédaction de notice d'accessibilité
- AVISNOTICE\_SECU - Avis en phase rédaction de notice de sécurité
- HAND - Mission relative à l'accessibilité des constructions aux personnes handicapées
- L - Mission relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (\*)
- LE - Mission relative à la solidité des existants
- SEI - Mission relative à la sécurité des personnes dans les constructions applicables aux ERP et IGH (\*)

Le Contrôleur Technique donne ses avis au Maître de l'Ouvrage dans le cadre des missions qui lui ont été confiées.

Le Maître de l'Ouvrage reçoit les avis du Contrôleur Technique, décide de la suite qu'il entend leur donner, communique en conséquence ses instructions aux constructeurs et fait connaître au Contrôleur Technique la suite qui a été donnée aux avis que celui-ci lui a adressés. Le Contrôleur Technique ne peut donner d'instructions aux Constructeurs.

Le Contrôleur Technique ne peut, en aucun cas, se substituer aux différents Constructeurs qui procèdent, chacun pour ce qui le concerne, à l'élaboration des documents techniques, des calculs justificatifs, à la direction, l'exécution, la surveillance et la réception des travaux. En conséquence, le Contrôleur Technique ne peut prendre, ou faire prendre, les mesures nécessaires pour donner à ses avis les suites prévues par le Maître de l'Ouvrage.

## III - AUTEURS DU RAPPORT

Le chargé d'affaire, Corentin FOURNIER-LE-GERRIEZ

Le vérificateur des installations électriques, Jean-Bernard DEDIEU

Le vérificateur des installations thermiques et fluides, Caroline CHAZEL

## IV - RENSEIGNEMENTS GENERAUX

### IV.1 - Désignation des intervenants

#### Maître d'ouvrage

UNIVERSITE DE PERPIGNAN VIA DOMITIA

52 avenue Paul Alduy

66100 PERPIGNAN

#### Architecte

ATELIER FOISSIER

17 bis Rue du Castillet

66000 PERPIGNAN

#### BET fluides

ENR CONSEIL

37, Avenue Gilbert Brutus

66000 PERPIGNAN

## IV.2 - Description sommaire et adresse de l'opération

Projet de réaménagement du rez-de-chaussée de la bibliothèque LSH (environ 750m<sup>2</sup>).

MOE : Atelier Foissier

Le projet consiste à :

- supprimer des cloisons et en recréer,
- changer le sol actuel,
- déplacer les éléments du système de chauffage et de ventilation pour s'adapter à la nouvelle configuration.

Adresse de l'opération :

52, Avenue Paul Alduy

66000 PERPIGNAN

## IV.3 - Montant prévisionnel des travaux

Indéterminé

## IV.4 - Calendrier des travaux

Début des travaux : 0000-00-00

Durée prévisionnelle des travaux : 3 mois

La mission du contrôleur technique définie en NFP03100 vise l'ouvrage achevé. Il appartient aux responsables du planning de veiller à programmer les travaux en cohérence avec les indications présentes en norme, DTU, Avis technique... En particulier, le planning devra permettre l'obtention des résistances suffisantes des matériaux à base de liants hydrauliques, ainsi que des taux d'humidités adéquates à la poursuite des travaux. De plus, nous rappelons que chaque entreprise est responsable de la réception des supports avant son intervention.

## V - DOCUMENTS EXAMINES

### - Plans architectes - Date : 15/09/2025

Dossier PRO :

Plan de situation

Plan de masse EDL

Plan RDC EDL

Plan RDC démolitions

Plan RDC sols et plafonds

Plan RDC sols

Plan RDC plafonds

Plan RDC projet 1

Plan RDC projet 2

Plan RDC projet zooms

Menuiseries existantes

Menuiseries à créer

Banque d'accueil

Coupe A-A'

Coupe générale

Élévations

Perspectives

### - Descriptifs

Dossier PRO :

CCTP

Lot 01 cloison - faux-plafonds

Lot 02 menuiseries bois

Lot 03 sol souple

Lot 04 peinture

Lot 05 électricité

Lot 06 chauffage - ventilation

Dossier AT :

Notice de sécurité incendie ind 0 en date du 30/07/2025

Notice d'accessibilité PMR ind 0 en date du 30/07/2025

### - Plans fluides - Date : 08/09/2025

Dossier PRO :

Plan n°01 ind A - chauffage

Plan n°02 ind A - ventilation

Plan n°03 ind A - électricité

## VI - OBSERVATIONS LOT PAR LOT

Les observations qui suivent, émises en phase conception, devront être suivies d'effets.

### Maître d'ouvrage - UNIVERSITE DE PERPIGNAN VIA DOMITIA

- La banque d'accueil ne dispose pas d'un équipement permettant de lire, écrire ou utiliser un clavier (hauteur maximale 0,80m, vide en partie inférieure 0,30m x 0,60m x 0,70m).
- Sur les plans, une allée entre les étagères possède une largeur inférieure à 1,05m (allée secondaire).
- Les portes pleines et les portes vitrées réutilisées devront être contrastées visuellement (repérages des parties vitrées, contrastes visuels des portes ou encadrement).
- \* L'arrêté de l'autorisation de travaux et avis de la commission de sécurité incendie.
- \* Dans le CCTP lot 02 nous notons qu'il est prévu la mise en place de portes vitrées et de châssis fixes vitrées PF1/2h. Il y aura lieu de mettre en corrélation les plans des menuiseries et le CCTP lot menuiseries bois. Les portes et châssis fixes réutilisés dans le nouvel aménagement devront justifier de leur PF1/2h. Dans le cas où ces éléments ne justifient pas d'un PF1/2h, il y aura lieu de prévoir la mise en place de nouvelles portes ou châssis fixes.
- \* Dans le CCTP lot 01 §1.2.1, il n'est pas précisé le degré de résistance au feu des cloisons en plaques de plâtre.
- \* Dans le CCTP lot 01 §1.1.4 il est prévu la réutilisation des dalles de faux-plafonds existantes. Dans le cas où de nouvelles dalles de faux-plafonds seraient utilisées, celles-ci devront posséder une réaction au feu à minima M1.
- \* Dans le CCTP lot 03, dans les §1.2.1 et 1.2.2, la réaction au feu des revêtements de sols PVC n'est pas indiquée.
- \* Dans le CCTP lot 01 §1.4.1 il est prévu la mise en place de rideaux acoustiques en option, il y aura lieu de préciser la réaction au feu de ces éléments.
- \* Dans le CCTP lot 02 §1.3.1, il est prévu l'ajout de panneaux bois stratifié sur la banque d'accueil, il y aura lieu de préciser leur épaisseur et d'indiquer leur réaction au feu.
- \* Nous prenons note que l'espace lecture possède un désenfumage naturel avec des amenées d'air au niveau des gaines techniques et des évacuations en façade.  
En cas de suppression d'une évacuation, il y aura lieu de nous transmettre le calcul des SGO et SUE à jour en fonction de la surface du local.  
Il semble que sur les plans avec les salles fermées en bas à gauche sur les plans, les SGO et SUE ne soient pas conformes par rapport à la surface de la salle lecture.
- \* Le plan d'évacuation devra être mis à jour en fonction du nouvel aménagement.

### BET fluides - ENR CONSEIL

- \* Réseaux de chauffage en tubes multicouches + calorifuge.  
Absence de descriptif sur la réaction au feu des réseaux et du calorifuge.  
L'article CH25 devra être respecté.
- \* Les conducteurs sont aussi concernés par le "classement" Cca-s2, d2, a2.
- \* Dans le cas d'une gestion automatique "centralisée" de l'éclairage, toute défaillance "de la commande centralisée" devra entraîner ou maintenir le fonctionnement de l'éclairage normal

## VII - DOCUMENTS A TRANSMETTRE A BUREAU ALPES CONTROLES

Les documents listés ci-après ainsi que tous ceux décrivant les ouvrages et équipements à construire émis par les divers intervenants de l'opération devront nous être transmis pour nous permettre de délivrer les avis sur les ouvrages concernés. De plus, en application de l'article R125-19 du Code de la construction et de l'habitation, les documents formalisant les vérifications techniques et auto-contrôle de leurs ouvrages par les constructeurs devront aussi nous être transmis.

### RENSEIGNEMENTS GENERAUX

- Arrêté de l'autorisation de travaux et avis de la commission de sécurité incendie

### ELECTRICITE

- Schémas unifilaires des installations électriques
- Documentations constructeurs relatives aux luminaires
- Notes de calculs justifiant du dimensionnement des canalisations et des dispositifs de protection
- Attestations d'autocontrôle dans le cadre de l'article GE8

## VIII - RAPPORTS SPECIFIQUES AUX MISSIONS

Les rapports spécifiques aux missions confiées à BUREAU ALPES CONTROLES sont donnés ci-après, à savoir :

- Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (\*)
- Solidité des existants
- Accessibilité handicapés des constructions - ERP en cadre bâti existant
- Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (\*)
- Sécurité des personnes dans les constructions - type S (\*)
- Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (\*)

Signification des sigles utilisés pour les avis :

<b>AF</b>	AVIS FAVORABLE sur les points examinés et émis par référence aux éléments contenus dans les documents dont nous avons connaissance à ce stade de l'opération.
<b>AS</b>	AVIS SUSPENDU concernant des dispositions insuffisamment définies et pour lesquelles nous demandons des précisions. En l'absence de fournitures des documents ou renseignements demandés, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification de notre part.
<b>AD</b>	AVIS DEFAVORABLE sur le point examiné en regard d'un référentiel connu ou reconnu.
<b>SO</b>	SANS OBJET - Le point examiné est sans objet pour l'opération considérée.
<b>PM</b>	POUR MEMOIRE
<b>HM</b>	HORS MISSION

Nota : Les avis formulés en phase conception ne préjugent pas des avis qui pourront être émis lors de la réalisation.



## VIII.1 - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (\*)

Mission sans objet: Pas de travaux concernant le clos et couvert

## VIII.2 - Solidité des existants

### Référentiels législatifs et réglementaires :

- Loi 78 - 12 du 4 janvier 1978,
- Décret 78 - 1146 du 7 décembre 1978,
- Décret 99 - 443 du 28 mai 1999, CCTG Marchés Publics de Contrôle Technique.

### Référentiel normatif :

- Norme homologuée NF P 03 - 100.

### Référentiel contractuel :

- Conditions générales d'intervention Filiance pour le contrôle technique d'une construction (version en vigueur à ce jour).



## VIII.3 - Accessibilité handicapés des constructions - ERP en cadre bâti existant

o Code de la construction et de l'habitation - articles L161-1 à L164-3, R164-1 à R164-5

Modifiés par

o Décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation et modifiant le Code de la construction et de l'habitation.

o Décret n°2007-1327 du 11 septembre 2007 relatif à la sécurité et à l'accessibilité des établissements recevant du public et des immeubles de grande hauteur, modifiant le Code de la construction et de l'habitation et portant diverses dispositions relatives au code de l'urbanisme,

o Décret n° 2009-500 du 30 avril 2009 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public et des bâtiments à usage d'habitation,

o Arrêt du conseil d'état n°295382 et n°298315 du 21 juillet 2009.

o Décret n°2014-1326 du 5 novembre 2014 modifiant les dispositions du Code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public

o Décret n° 2017-431 du 28 mars 2017 relatif au registre public d'accessibilité et modifiant diverses dispositions relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public

o Décret n° 2017-456 du 29 mars 2017 relatif au patrimoine mondial, aux monuments historiques et aux sites patrimoniaux remarquables

o Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R164-1 à R164-3 du Code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.

o Arrêté du 28 avril 2017 modifiant diverses dispositions relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des logements destinés à l'occupation temporaire ou saisonnière dont la gestion et l'entretien sont organisés et assurés de façon permanente, des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant, des installations existantes ouvertes au public ainsi que des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction

o Arrêté du 27 février 2019 modifiant diverses dispositions relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction, des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement, des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public

Commentaire général :

Certaines règles sont essentiellement d'ordre qualitatif et ne font pas l'objet de référentiel technique commun précis. Les avis portés à leur sujet sont donc à considérer comme présomptions de respect ou non-respect, établis selon la propre appréciation des dispositions constatées et ne préjugant pas d'interprétations contraires. La responsabilité de la société Bureau Alpes Contrôles sur ces points ne pourra donc pas être engagée.

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<b>Code de la construction et de l'habitation</b>  <b>Livre I, Titre VI, Chapitre IV - Etablissements recevant du public existants</b>	PM	
R164-1-I	Domaine d'application du présent chapitre	PM	Applicable aux ERP existants ou créés dans un cadre bâti existant et aux installations ouvertes au public existantes
R164-1-II & III	Dispositions applicables ou solutions équivalentes	PM	Arrêté du 08/12/14 modifié –voir articles ci-dessous
R164-2-I	Travaux de modification ou d'extension dans ERP existants ou créés dans cadre bâti existant et IOP existantes : - a) à l'intérieur de volume ou surfaces existantes - b) construction de surfaces ou de volumes nouveaux à l'intérieur d'un cadre bâti existant	PM PM	Maintien à minima des conditions d'accessibilité existantes Voir R164-1et arrêté du 08/12/14 modifié ci-dessous
R-164-2-II	Obligations pour les ERP existants ou créés dans cadre bâti existant, autres que ceux de 5ème catégorie : Obligation de mise en accessibilité selon R111-19-7 III Travaux d'accessibilité en cours à la date de parution de l'arrêté du 08/12/14 (JO du 13/12/14) Modifications ou renouvellement d'équipements	PM	Arrêté du 08/12/14 modifié Application des articles 2 à 19 de l'arrêté du 01/08/06 avec possibilités de modalités particulières d'application selon les articles 3 à 11 de l'arrêté du 21 mars 2007 Arrêté du 08/12/14 modifié
R-164-2-III	Obligations pour les ERP existants ou créés dans un cadre bâti de 5ème catégorie et IOP existantes	SO	
R-164-2-IV	Application particulière : Réseaux souterrains de transports ferroviaires et de transports guidés	PM	Concerne le Maître d'ouvrage
R-164-3-I	Dérogation en cas de : impossibilité technique contraintes liées au patrimoine architectural disproportion manifeste Coût ou nature des travaux Rupture chaîne du déplacement refus des copropriétaires	SO	Seuils financiers définis par arrêté à paraître
R-164-3-II	Etablissement remplissant une mission de service public : mesure de substitution obligatoire	SO	
R-164-3-III	Modalités de dépôt et justifications à produire	HM	Selon arrêté à paraître
Art. R164-4	I- Conditions techniques d'application des articles R164-1 à R164-3 définies par arrêté	PM	Voir Arrêté du 08/12/14 modifié
	II- Caractéristiques spécifiques pour certains établissements (Enceintes sportives ; Etablissements avec prestation visuelle ou sonore)	PM	Arrêtés non parus
Art. R164-5	Règles particulières à certains établissements (Etablissements pénitentiaires ; militaires ; Centres de rétention administrative et locaux de garde à vue ; Chapiteaux tentes et structures gonflables ou non ; Etablissements flottants)	PM	Etablissements pénitentiaires : Arrêté du 29/12/2016 Autres établissements : Arrêté non paru
	<b>Arrête du 08/12/2014 modifié fixant les dispositions prises pour l'application des articles R164-1 à R164-4 du Code de la construction et de l'habitation.</b>		
Art. 1	Les dispositions architecturales et les aménagements propres à assurer l'accessibilité des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes, avec ou sans travaux, satisfont aux obligations définies aux articles 2 à 19 Des solutions d'effet équivalent peuvent être mises en oeuvre Conditions de dépôt et d'obtention d'une solution d'effet équivalent Dispositions des articles 5 à 19 concernant : - les espaces de manoeuvre avec possibilité de demi-tour - les espace de manoeuvre de porte - les espace d'usage des équipements - la distance minimale entre la poignée de porte et l'angle rentrant Ne s'appliquent pas dans les étages et niveaux non accessibles aux fauteuils roulants	PM  SO PM PM	   A la charge du MOA
Art. 2	<b>Dispositions relatives aux cheminements extérieurs</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Art. 3	<b>Dispositions relatives au stationnement automobile</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux
Art.4	<b>Dispositions relatives aux accès à l'établissement ou l'installation</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux
Art. 5	<b>Dispositions relatives à l'accueil du public</b>  <b>I. - Usage attendu</b> Repérage, accessibilité et utilisation d'au moins un point d'accueil adapté à l'entrée Toute information sonore nécessaire à l'utilisation du point d'accueil, transmise par moyens adaptés ou doublée par une information visuelle Eclairage renforcé dans les espaces ou équipements de communication  <b>II. - Caractéristiques minimales</b> Banques d'accueil et mobilier en faisant office utilisables assis ou debout avec communication visuelle  Equipement destiné à lire, écrire ou utiliser un clavier (hauteur maximale 0,80m, vide en partie inférieure 0,30m x 0,60m x 0,70m)  Si accueil sonorisé (si renouvellement ou installation): obligation d'un système de transmission du signal acoustique par induction magnétique selon annexe 9 ou conforme à la norme NF EN 60118-4 avec pictogramme correspondant BIM obligatoire pour ERP avec mission de service public et ERP de 1ère et 2ème catégorie Eclairage du poste d'accueil selon art 14 (200 lux)	AF SO AF  AS AS SO SO AF	     La banque d'accueil ne dispose pas d'un équipement permettant de lire, écrire ou utiliser un clavier (hauteur maximale 0,80m, vide en partie inférieure 0,30m x 0,60m x 0,70m). La banque d'accueil ne dispose pas d'un équipement permettant de lire, écrire ou utiliser un clavier (hauteur maximale 0,80m, vide en partie inférieure 0,30m x 0,60m x 0,70m).     Voir CCTP lot 05 électricité
Art. 6	<b>Dispositions relatives aux circulations intérieures horizontales</b>  <b>I. - Usage attendu</b> Repérage et accessibilité des circulations intérieures horizontales Accès à l'ensemble des locaux ouverts au public et possibilité de ressortir de manière autonome.  <b>II. - Caractéristiques minimales</b>  <b>1° Caractéristiques dimensionnelles :</b>  a) Profil en long Pente ≤ 6% (exceptionnellement jusqu'à 10% sur une longueur de 2m et jusqu'à 12% sur une longueur de 0,50m) Palier de repos (1,20 m x 1,40 m) en haut et en bas de chaque plan incliné et tous les 10 mètres si pente ≥ 5% Ressaut maxi de 2cm (porté à 4cm sous condition) Ressauts interdits en haut et bas de plan incliné Distance minimale entre deux ressauts successifs de 2,50m Pente comportant plusieurs ressauts successifs interdit  b) Profil en travers Largeur minimale 1,20m (allées structurantes) Rétrécissement ponctuel entre 0,90m et 1,20m	AF AF          AF AF AF AF AF AF AF	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Dévers ≤ 3%	AF	
	c) Profil en travers (allées non structurantes) Largeur minimale 1,05m au sol et 0,90m mini au-dessus de 20 cm du sol Espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour (ø=1,50m) tous les 6m et aux croisements des allées non structurantes Dévers ≤ 3%	AS AF AF	Sur les plans, une allée entre les étagères possède une largeur inférieure à 1,05m (allée secondaire).
	d) Espaces de manoeuvre et d'usage pour les personnes circulant en fauteuil roulant Espace de manoeuvre de porte de part et d'autre de chaque porte ou portillon (longueur de 1,70m en poussant et de 2,20m en tirant) à l'exception des portes automatiques coulissants fonctionnant sur détection de présence et de ceux ouvrant uniquement sur un escalier et des portes des sanitaires, douches et cabines non adaptés Espace d'usage (0,80m x 1,30m) devant chaque équipement électrique Espace d'usage (0,80m x 1,30m) devant chaque équipement autre qu'électrique	AF AF AF	
	<b>2° Sécurité d'usage</b> Sol non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue Trous et fente de dimension inférieure à 2cm Cheminement libre de tout obstacle (passage libre de 2,20m, contraste visuel...) Lors de l'installation (ou de travaux sur les cheminements) d'éléments en porte-à-faux ou en saillie de plus de 15 cm : Mise en place de dispositif (arrondi sans arête vive) détectable à la canne selon annexe 4 En cas de travaux sur cheminement accessible Dispositif de protection à proximité d'une rupture de niveau de plus de 0,40m si distance inférieure à 0,90m du cheminement Repérage des vides accessibles sous escaliers Repérage des parois vitrées Escalier de 3 marches ou plus : respect de l'article 7-1 à l'exception de l'éclairage Escalier de moins de 3 marches : respect de la sécurité d'usage visée au 2° de l'article 7-1 à l'exception de l'éclairage En cas d'installation ou de mise en place du dispositif d'éveil de vigilance : Conformes à l'annexe 7 (plots régulièrement espacés, largeur suffisante, contrastée visuellement, non glissante, sans gêne pour PMR, distance = pas de freinage) ou norme NF P 98-351 Eclairage du cheminement selon l'art. 14 (100 lux)	AF AF AF AF SO SO AF SO SO AF	Prévu pour les blocs portes bois vitrées CCTP lot 02 §1.2.1  Voir CCTP lot 05 électricité
Art. 7	<b>Dispositions relatives aux circulations intérieures verticales</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux
Art.8	<b>Dispositions relatives aux tapis roulants, escaliers mécaniques et plans inclinés</b>	SO	
Art.9	<b>Dispositions relatives aux revêtements des sols, murs et plafonds des parties communes</b>		
	<b>I. - Usage attendu</b> Revêtements de sol sûrs et permettant une circulation aisée Absence de gêne visuelle ou sonore	AF AF	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Art.10	<b>II. - Caractéristiques minimales</b>		
	Tapis compatibles avec la circulation de fauteuils roulants et sans ressaut de plus de 2 cm	HM	
	Respect des exigences réglementaires concernant les temps de réverbération et les surfaces équivalentes de matériaux absorbants (établissements d'enseignement, établissements de santé, hôtels)	HM	
	En l'absence d'autres prescriptions réglementaires, aire d'absorption équivalente d'au moins 25% de la surface au sol pour les espaces réservés à l'accueil et à l'attente du public, les salles de restauration	HM	
	<b>Dispositions relatives aux portes, portiques et sas</b>		
	<b>I. - Usage attendu</b>		
	Repérage des portes vitrées	AF	Prévu pour les blocs portes bois vitrées CCTP lot 02 §1.2.1
	Toutes portes manoeuvrables	AF	
	Absence de danger pour portes battantes et automatiques	SO	
	Sas de dimensions suffisantes pour passage et manoeuvre des portes	SO	
	Portes adaptées prévues à côté des portes incompatibles avec la réglementation (portes à tambour, tourniquets, sas cylindriques)	SO	
	<b>II. - Caractéristiques minimales</b>		
	<b>1° Caractéristiques dimensionnelles</b>		
	Largeur passage utile minimal de 1,20m pour desserte à partir de 100 personnes.	SO	
	Vantail principal de 0,80m en cas de doubles vantaux (0,77 m en largeur utile)	SO	
	Largeur minimale de 0,80m pour locaux recevant moins de 100 personnes. (0,77 m en largeur utile)	AF	
	Largeur utile minimale des portiques de sécurité de 0,77m	SO	
	Espaces de manoeuvre des portes (longueur de 1,70m en poussant et de 2,20m en tirant) autres que celles ouvrant sur un escalier et des sanitaires, douches et des cabines d'essayage ou de déshabillage non adapté	AF	
	Espace de manoeuvre des portes de sas (espace rectangulaire de 1,20m x 1,70m en poussant et de 1,20m x 2,20m en tirant) hors du débattement de porte non manoeuvrée	SO	
	<b>2° Atteinte et usage</b>		
	Poignées de portes préhensibles et manoeuvrables « en position debout comme assis »	AF	
	Temps d'ouverture automatique adapté et détection de personnes de toutes tailles	SO	
	Système d'ouverture électrique avec signal sonore et lumineux	SO	
	Effort nécessaire pour l'ouverture ≤ 50N	AF	
	Portes avec dispositifs liés à la sécurité et la sûreté de l'établissement : possibilité de signalement à l'accueil et accès par portes adaptées	SO	
	<b>3° Sécurité d'usage</b>		
	En cas de travaux ou renouvellement, contraste visuel des portes ou encadrement ainsi que poignées par rapport à l'environnement	AS	<b>Les portes pleines et les portes vitrées réutilisées devront être contrastées visuellement (repérages des parties vitrées, contrastes visuels des portes ou encadrement).</b>
	Repérage des portes vitrées	AF	
Art. 11	<b>Dispositions relatives aux locaux ouverts au public, aux équipements et dispositifs de commande.</b>		



Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<p><b>I. - Usage attendu</b></p> <p>Présence d'au moins un équipement électrique adapté en cas d'équipements groupés. AF</p> <p>Présence d'au moins un équipement autre qu'électrique adapté en cas d'équipements groupés. AF</p> <p><b>II. - Caractéristiques minimales</b></p> <p><b>1° Repérage</b></p> <p>Equipements et mobilier repérables par éclairage particulier ou contraste visuel AF</p> <p>Commandes électriques repérables par contraste visuel ou tactile SO</p> <p>Commandes de réglage chauffage /ventilation accessibles au public repérables par contraste visuel ou tactile SO</p> <p>Autres commandes manuelles repérables par contraste visuel ou tactile SO</p> <p><b>2° Atteinte et usage des équipements</b></p> <p>Atteinte et usage des équipements électriques SO</p> <p>Atteinte et usage des équipements de chauffage ventilation accessibles au public SO</p> <p>Atteinte et usage des autres équipements manuels</p> <p>Présence d'un espace d'usage (0,80m x 1,30m) AF</p> <p>Utilisation en position debout comme assis AF</p> <p>Hauteur entre 0,90m et 1,30m pour les commandes manuelles et 40 cm obstacle AF</p> <p>Hauteur entre 0,90m et 1,30m pour équipement nécessitant de voir, lire, entendre, parler AF</p> <p>Hauteur 0,80 cm maxi avec vide de 30cm de profondeur X 60 cm de large et 70 cm de hauteur pour équipement nécessitant de lire, écrire , utiliser un clavier AS</p> <p>Signalisation et information conforme à l'annexe 3 AF</p> <p>Information visuelle doublant toute information sonore lorsqu'il existe un ou plusieurs points d'affichage instantané SO</p> <p>Boucle induction portative pour ERP 1ère et 2ème catégorie si plus de 3 salles de réunion sonorisées accueillant chacune plus de 50 personnes SO</p>		
Art. 12	<b>Dispositions relatives aux sanitaires</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux
Art. 13	<p><b>Dispositions relatives aux sorties</b></p> <p><b>I. - Usage attendu</b></p> <p>Repérage, atteinte et utilisation des sorties correspondants à un usage normal AF</p> <p><b>II. - Caractéristiques minimales</b></p> <p>Sortie d'usage normal repérable directement soit par signalisation conforme annexe 3 AF</p> <p>Absence de confusion avec les sorties de secours AF</p>		
Art. 14	<b>Dispositions relatives à l'éclairage</b>		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<b>I. - Usage attendu</b> Qualité d'éclairage (artificiel ou naturel) permettant absence de gêne visuelle et éclairage renforcé si risque de perte d'équilibre ou dispositifs d'accès ou signalétique	AF	
	<b>II. - Caractéristiques minimales</b>  <b>Valeurs d'éclairement moyen horizontal au sol :</b> des cheminements extérieurs accessibles et parcs stationnement extérieurs : 20 lux, des postes d'accueil ou mobilier en faisant office : 200 lux, des circulations intérieures horizontales : 100 lux, des escaliers et équipements mobiles : 150 lux des circulations piétonnes des parcs de stationnement et tout autre point des parcs de stationnement : 20 lux.	HM AF AF HM HM	Voir CCTP lot 05 électricité Voir CCTP lot 05 électricité
	<b>Autres dispositions :</b> Extinction progressive en cas de temporisation Contraintes sur le fonctionnement de la détection de présence Absence d'éblouissement et de reflet sur signalétique	SO SO AF	
Art. 15	<b>Dispositions supplémentaires applicables à certains types d'établissement</b>	PM	Article 16 à 19
Art 16	<b>Dispositions supplémentaires relatives aux établissements recevant du public assis</b>  <b>I. - Usage attendu</b> Présence de places assises pouvant recevoir des personnes handicapées Cas particulier : Les emplacements des restaurants et salles à usage polyvalent sans aménagement spécifique doivent pouvoir être dégagés en présence de personnes handicapées	AF SO	
	<b>II Caractéristiques minimales</b>  <b>1° Nombre</b> 2 emplacements jusqu'à 50 places, un supplémentaire par tranche de 50 places Au-delà de 1000 places, nb d'emplacements accessibles fixé par arrêté municipal et 20 places minimum Nombre de place calculé sur effectif total du restaurant (y compris mezzanine ou niveau non accessible)	AF SO SO	135 places assises dont 4 places PMR
	<b>2° Répartition</b> Places réparties dans les différentes catégories de places accessibles au public	SO	
	<b>3° Caractéristiques dimensionnelles</b> Emplacement correspondant à un espace d'usage Caractéristiques des Cheminements d'accès identiques aux circulations horizontales intérieures les emmarchements des gradins et les gradins des tribunes ne sont pas considérés comme des circulations intérieures verticales ou horizontales	AF AF SO	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Art. 17	<b>Dispositions supplémentaires relatives aux établissements comportant des locaux d'hébergement</b>	SO	Etablissements d'hébergements hôteliers, hôpitaux, internats, maisons de retraite...
Art. 18	<b>Dispositions supplémentaires relatives aux cabines et espaces à usage individuel</b>	SO	
Art. 19	<b>Dispositions supplémentaires relatives aux caisses de paiement et aux dispositifs disposés en batterie ou en série</b>	SO	
Art. 20	<b>Sous-titrage en français</b>	SO	
Art. 21	<b>Abrogation de l'arrêté du 21/03/2007</b>	PM	
Art. 22	<b>Date d'application : 1er janvier 2015</b>	PM	
Art. 23	<b>Publication au journal officiel</b>	PM	

## VIII.4 - Classement et référentiel

### Présentation de l'établissement :

Il s'agit de la bibliothèque universitaire de l'Université de Perpignan.

Le projet consiste en la réalisation de travaux d'aménagement intérieur, du rez-de-chaussée (partiel) de l'établissement (zone de 764m²).

Les travaux se limiteront à la démolition de certaines cloisons, la construction de petites salles de travail, assimilable à des bureaux / salles de réunions, la reprise des revêtements intérieurs, le déplacement de certains équipements techniques, et la reprise d'une partie des éléments mobiliers.

Aucuns travaux ne seront réalisés au niveau des façades, des issues de secours, du hall / atrium, et de l'escalier hélicoïdale central qui est encloué, et non accessible au public.

### Description sommaire des installations :

- Équipement d'alarme type 1 et SSI catégorie A existant non modifié
- Moyens d'extinction fixes type RIA existants non modifiés
- Ventilation de confort avec CTA double flux, modification du réseau existant et ajout de bouches dans le cadre des travaux.
- Chauffage par radiateurs à eau chaude, déplacement et ajout de radiateur
- Désenfumage naturel existant non modifié
- Ascenseur hors mission

**Date d'application du référentiel réglementaire : 25/07/2025**

### Classement :

Détermination des effectifs théoriques du public : Selon déclaration d'effectif jointe à la notice de sécurité : Ensemble des niveaux 940 publics + 40 personnels

Zone concernée par les travaux :

340 publics + 10 personnels

Effectif du public : 940 personnes

Effectif du personnel : 40 personnes

Effectif public + personnel : 980 personnes

**2ème catégorie de type S**

### PV de commission de sécurité justifiant le classement :

Le procès-verbal d'avis de la commission de sécurité incendie sur les travaux devra nous être transmis.

### Réglementation applicable :

- Code de la Construction et de l'Habitation - Article L143-2 ; R143-1 à R143-47.
- Arrêté du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public
- Arrêté du 12/06/1995 portant approbation des dispositions particulières applicables au type S
- Instructions techniques et arrêtés pris en application du Règlement de sécurité contre l'incendie.

**Prescriptions particulières demandées par la commission de sécurité :**

Le procès-verbal d'avis de la commission de sécurité incendie sur les travaux devra nous être transmis.

**Autres prescriptions particulières :**

Le procès-verbal d'avis de la commission de sécurité incendie sur les travaux devra nous être transmis.

## VIII.5 - Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (\*)

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<b>Livre Premier Dispositions Applicables à Tous les Etablissements Recevant du Public</b>  <b>Section I - Classement des Etablissements</b> GN 1 Classement des établissements. GN 2 Classement des groupements d'établissements ou des établissements en plusieurs bâtiments voisins non isolés entre eux. GN 3 Classement des groupements d'établissements et des établissements en plusieurs bâtiments isolés entre eux.  <b>Section II - Adaptation des Règles de Sécurité et Cas Particuliers d'application du Règlement</b> GN 4 Procédure d'adaptation des règles de sécurité. GN 5 Etablissement comportant des locaux de types différents. GN 6 Utilisations exceptionnelles des locaux. GN 7 Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur. GN 8 Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrés lors de l'évacuation. GN 9 Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants. GN 10 Application du règlement aux établissements existants.  <b>Section III - Contrôle des Etablissements</b> GN 11 Notification des décisions. GN 12 Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction.  <b>Section IV - Travaux</b> GN 13 Travaux dangereux.  <b>Section V - Normalisation</b> GN 14 <b>Conformité aux normes - Essais de laboratoires.</b> GN 14 Matériels des dispositions générales, désenfumage, moyens de secours hors SSI GN 14 Matériels du SSI GN 14 Matériels électriques GN 14 Matériels de chauffage, ventilation, gaz, cuisson GN 14 Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants.  <b>Section VI - Structures provisoires et démontables</b> GN 15 Réglementation applicable aux structures provisoires et démontables  <b>Livre II</b>  <b>Dispositions Applicables aux Etablissements des Quatre premières Catégories</b>  <b>Titre Premier Dispositions Générales</b>	PM SO SO AS SO HM SO HM SO AF PM HM AF AF AF AF SO SO	Arrêté du 25/06/1980 modifié par l'arrêté du 28/06/2024 et précédents  Cf « Classement et référentiel »  <b>L'arrêté de l'autorisation de travaux et avis de la commission de sécurité incendie.</b> A respecter par l'exploitant.  A respecter par l'exploitant.

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<b>Chapitre Premier - Généralités</b>		
GE 1	Objet.	PM	
	<b>Section I - Contrôle des Etablissements</b>		
GE 2	Dossier de sécurité.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
GE 3	Visite de réception.	HM	A la charge de l'exploitant.
GE 4	Visites périodiques.	HM	A la charge de la commission de sécurité.
GE 5	Avis relatif au contrôle de la sécurité.	HM	A la charge de l'exploitant.
	<b>Section II - Vérifications Techniques</b>		
GE 6	Généralités.	PM	
	Sous-section 1 – Vérifications techniques assurées par des organismes agréés par le ministre de l'intérieur		
GE 7	Conditions d'applications.	AS	<b>L'arrêté de l'autorisation de travaux et avis de la commission de sécurité incendie.</b>
GE 8	Types de vérifications.	AF	
GE 9	Rapports de vérifications.	AF	
	Sous-section 2 – Vérifications techniques pouvant être assurées par des techniciens compétents		
GE 10	Obligations des techniciens compétents lors des vérifications.	PM	Etablis selon GE9 et remis après vérifications.
	<b>Chapitre II - Construction</b>		
<b>CO 1 - CO 5</b>	<b>Section I - Conception et Desserte des Bâtiments</b>	HM	Disposition existante et non modifiée dans le cadre des travaux
<b>CO 6 - CO 10</b>	<b>Section II - Isolement par Rapport aux Tiers</b>	HM	Disposition existante et non modifiée dans le cadre des travaux
<b>CO 11 - CO 15</b>	<b>Section III - Résistance au Feu des Structures</b>	HM	Disposition existante et non modifiée dans le cadre des travaux
<b>CO 16 - CO 18</b>	<b>Section IV - Couvertures</b>	HM	Disposition existante et non modifiée dans le cadre des travaux
<b>CO 19 - CO 22</b>	<b>Section V - Façades</b>	HM	Disposition existante et non modifiée dans le cadre des travaux
	<b>Section VI - Distribution Intérieure et Compartimentage</b>		
CO 23	Généralités.	AF	
CO 24	Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur).	PM	Cloisonnement traditionnel Locaux avec cloisons CF1h + châssis fixes PF1/2h + portes vitrées PF1/2h
		AS	<b>Dans le CCTP lot 02 nous notons qu'il est prévu la mise en place de portes vitrées et de châssis fixes vitrées PF1/2h. Il y aura lieu de mettre en corrélation les plans des menuiseries et le CCTP lot menuiseries bois. Les portes et châssis fixes réutilisés dans le nouvel aménagement devront justifier de leur PF1/2h. Dans le cas où ces éléments ne justifient pas d'un PF1/2h, il y aura lieu de prévoir la mise en place de nouvelles portes ou châssis fixes.</b>
		AS	<b>Dans le CCTP lot 01 §1.2.1, il n'est pas précisé le degré de résistance au feu des cloisons en plaques de plâtre.</b>
CO 25	Compartiments.	SO	
CO 26	Recoupement des vides.	SO	



Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
CO 27 - CO 29	<b>Section VII - Locaux non accessibles au public, Locaux à Risques Particuliers</b>	HM	Disposition existante et non modifiée dans le cadre des travaux
CO 30 - CO 33	<b>Section VIII - Conduits et Gaines</b>	HM	Disposition existante et non modifiée dans le cadre des travaux
	<b>Section IX - Dégagements</b>		
	Sous-section 1 - Dispositions générales		
CO 34	Terminologie.	PM	
CO 35	Conception des dégagements.	AF	
CO 36	Unité de passage, largeur de passage.	AF	
CO 37	Saillies et dépôts.	AF	
CO 38	Calcul des dégagements.	HM	
CO 39	Calcul des dégagements des locaux recevant du public installés en sous-sol.	SO	
CO 40	Enfouissement maximal.	SO	
CO 41	Dégagements accessoires et supplémentaires.	SO	
CO 42	Balisage des dégagements.	AF	
	Sous-section 2 - Sorties		
CO 43	Répartition des sorties, distances maximales à parcourir.	AF	
CO 44	Caractéristiques des blocs-portes.	HM	
CO 45	Manoeuvre des portes.	HM	
CO 46	<b>Portes des sorties de secours.</b>	HM	
CO 47	Portes à fermeture automatique.	SO	
CO 48	Portes de types spéciaux.	SO	
CO 49 - CO 56	Sous-section 3 - Escaliers	HM	
CO 57 - CO 60	Sous-section 4 – Espaces d'attente sécurisés	HM	
CO 61 - CO 61 §7	<b>Section X - Tribunes</b>	SO	
	<b>Chapitre III - Aménagements intérieurs, décoration et mobilier</b>		
AM 1	Généralités.	PM	
	<b>Section I – Produits et Matériaux de Parois</b>		
AM 2	Produits et matériaux de parois.	PM	
AM 3	Parois des dégagements protégés.	SO	
AM 4	Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux.	AF	Plaques de plâtres
AM 5	Plafonds des dégagements non protégés et des locaux.	AF	Plaques de plâtre Dalles de faux plafonds
		AS	<b>Dans le CCTP lot 01 §1.1.4 il est prévu la réutilisation des dalles de faux-plafonds existantes. Dans le cas où de nouvelles dalles de faux-plafonds seraient utilisées, celles-ci devront posséder une réaction au feu à minima M1.</b>
AM 6	Parties transparentes ou translucides incorporées dans les plafonds suspendus ou tendus des dégagements non protégés et des locaux.	SO	
AM 7	Sols des dégagements non protégés et des locaux.	AS	<b>Dans le CCTP lot 03, dans les §1.2.1 et 1.2.2, la réaction au feu des revêtements de sols PVC n'est pas indiquée.</b>
AM 8	Produits d'isolation.	HM	
	<b>Section II - Eléments de Décoration</b>		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
AM 9	Revêtements muraux tendus et éléments de décoration en relief fixés à l'intérieur des locaux ou dégagements	SO	<p>Dans le CCTP lot 01 §1.4.1 il est prévu la mise en place de rideaux acoustiques en option, il y aura lieu de préciser la réaction au feu de ces éléments.</p>
AM 10	Eléments de décoration flottants à l'intérieur des locaux et dégagements.	AF	
	<b>Section III - Tentures, Portières, Rideaux, Voilages, Cloisons coulissantes ou repliables</b>		
AM 11	Tentures et rideaux disposés en travers des dégagements.	SO	
AM 12	Tentures et rideaux disposés dans les locaux et dégagements.	AS	
AM 13	Rideaux de scènes et d'estrades.	SO	
AM 14	Cloisons coulissantes ou repliables.	SO	
	<b>Section IV - Gros Mobilier, Agencement Principal, Planchers Légers Surélevés</b>		
AM 15	Principe général.	AF	
AM 16	Gros mobilier, agencement principal.	AF	
		AS	Il est prévu la modification de meuble d'accueil avec l'ajout d'un plan de travail bois stratifié de 38mm d'épaisseur
		AS	Dans le CCTP lot 02 §1.3.1, il est prévu l'ajout de panneaux bois stratifié sur la banque d'accueil, il y aura lieu de préciser leur épaisseur et d'indiquer leur réaction au feu.
AM 17	Planchers légers surélevés.	SO	<p>A la charge du Maître d'Ouvrage.</p>
AM 18	Rangées de sièges.	SO	
AM 19 - AM 20	<b>Section V – Elements à vocation décorative</b>	SO	
	<b>Chapitre IV - Désenfumage</b>		
DF 1	Objet du désenfumage.	PM	
DF 2	Documents à fournir.	HM	
DF 3	<b>Principes de désenfumage.</b>		
DF 3§1	Principes autorisés	AF	
DF 3§2	Compatibilité avec extinction automatique à eau	SO	
DF 3§3	Alimentation électrique du désenfumage mécanique	SO	
DF 3§4	Alimentation pneumatique de sécurité	PM	
DF 3§5	Interruption de la ventilation mécanique	HM	<p>Matériels existants et non modifiés</p>
DF 4	<b>Application</b>		
DF 4§1	Désenfumage naturel selon IT 246	AF	
DF 4§1	Désenfumage mécanique selon IT 246	SO	
DF 4§2	Recours à l'ingénierie du désenfumage	SO	
DF 4§3	Conformité des matériels de désenfumage	HM	
DF 5	Désenfumage des escaliers	SO	
DF 6	<b>Désenfumage des circulations horizontales enclouonnées et des halls accessibles au public</b>	SO	
DF 7	<b>Désenfumage des locaux accessibles au public</b>		
DF7 §1	Désenfumage naturel des locaux	AS	
		AS	<p>Nous prenons note que l'espace lecture possède un désenfumage naturel avec des amenées d'air au niveau des gaines techniques et des évacuations en façade.</p> <p>En cas de suppression d'une évacuation, il y aura lieu de nous transmettre le calcul des SGO et SUE à jour en fonction de la surface du local.</p> <p>Il semble que sur les plans avec les salles fermées en bas à gauche sur les plans, les SGO et SUE ne soient pas conformes par rapport à la surface de la salle lecture.</p>
DF7 §1	Désenfumage mécanique des locaux	SO	
DF7 §2	Mise en communication des niveaux	SO	
DF 8	Désenfumage des compartiments	SO	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<b>Chapitre V - Chauffage, ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'eau chaude sanitaire</b>	PM	Il sera uniquement réalisé des déplacements d'équipements existants au vu du nouveau cloisonnement (radiateurs, chauffage, bouches d'extraction).
	<b>Section I - Généralités</b>		
CH 1	Objectif et domaine d'application.	PM	
CH 2§1	Règles applicables aux appareils	PM	
CH 2§2	Règles applicables aux installations	PM	
CH 3	<b>Sources énergétiques autorisées.</b>		
CH 3§1	Combustibles liquides.	HM	
CH 3§2	Combustibles gazeux.	HM	
CH 3§3	Installations utilisant l'électricité : respect des articles CH	PM	
CH 3§3	Installations utilisant l'électricité : respect des articles EL	AF	
CH 3 §4	Combustibles solides.	HM	
CH 4	Documents à fournir.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
	<b>Section II - Implantation des Appareils de Production de Chaleur</b>		
CH 5	Installations de puissance utile supérieure à 70 kW.	SO	
CH 6	Installations de puissance utile inférieure ou égale à 70 kW.	SO	
CH 7	Galeries techniques.	SO	
CH 8	Utilisation de combustibles solides.	SO	
CH 9	Evacuation des produits de combustion.	SO	
CH 10	Moyens de lutte contre l'incendie.	SO	
CH 11	Sous-stations.	SO	
CH 12	Générateurs électriques.	SO	
CH 12-1	<b>Installation de cogénération.</b>	SO	
	<b>Section III - Stockage des Combustibles</b>		
CH 13	Combustibles solides	SO	
CH 14	Combustibles gazeux.	SO	
CH 15	Combustibles liquides.	SO	
CH 16	Stockage des combustibles liquides en récipients transportables.	SO	
CH 17	Stockage des combustibles liquides en réservoirs fixes.	SO	
CH 18 à CH 22	<b>Section IV - Distribution en Phase Liquide de Butane et de Propane</b>		Section abrogée par arrêté du 14/02/2000.
	<b>Section V - Chauffage à Eau Chaude, à Vapeur et à Air Chaud</b>	PM	Déplacement des radiateurs.
CH 23	Equipement des chaudières.	SO	
CH 24	Production d'air chaud à combustion.	SO	
CH 25	Fluides caloporteurs.	AS	<b>Réseaux de chauffage en tubes multicouches + calorifuge. Absence de descriptif sur la réaction au feu des réseaux et du calorifuge. L'article CH25 devra être respecté.</b>
	<b>Section VI - Eau Chaude Sanitaire</b>		
CH 26	Production d'eau chaude sanitaire.	SO	
CH 27	Calorifugeage.	SO	
	<b>Section VII - Traitement d'Air et Ventilation</b>		
CH 28	Installation de ventilation.	PM	Ventilation double flux existante et non modifiée. Déplacement des bouches d'extraction existantes au vu du nouveau cloisonnement.

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
CH 29	Sous-section 1 - Ventilation de confort Température de l'air.	PM	Lorsque l'air est utilisé comme véhicule de chaleur, sa température, mesurée à 1 centimètre des bouches de distribution, ne doit pas excéder 100 °C. Article abrogé par arrêté du 14/02/2000
CH 30			Article abrogé par arrêté du 14/02/2000
CH 31			
CH 32	Circuit de distribution et de reprise d'air.	AF	Réseaux en acier galvanisé + isolés par de la laine de verre : raccordés sur le conduit existant. Conduits M0 et les conduits souples M1 sur une longueur d'1 mm pour le raccordement des organes terminaux.
CH 33	Prises et rejets d'air.	AF	
CH 34	Dispositifs de sécurité.	HM	CTA double flux existante et non modifiée dans le cadre des travaux
CH 35§2 - CH 35§4 et 5	Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes	HM	Non modifié dans le cadre des travaux.
CH 36	Centrale de traitement d'air.	HM	CTA double flux existante et non modifiés
CH 37	Batterie de résistance électrique.	HM	
CH 38	Filtres.	HM	
CH 39	Entretien des filtres.	HM	A la charge de l'exploitant.
CH 40	Unités de toiture monoblocs sans combustion	SO	
CH 40	Unités de toiture monoblocs à combustion	SO	
CH 41 - CH 43§4	Sous-section 2 - Ventilation mécanique contrôlée	HM	Non modifié dans le cadre des travaux.
	<b>Section VIII - Appareils Indépendants de Production, Emission de Chaleur</b>		
CH 44	Définitions et généralités.	HM	Non modifié dans le cadre des travaux.
CH 45	Appareils électriques.	HM	Non modifié dans le cadre des travaux.
CH 46	Appareils à combustion.	SO	
CH 47	Limites d'emploi des appareils à combustion.	SO	
CH 48	Règles d'installation des appareils à combustion.	SO	
CH 49	Combustible.	SO	
CH 50	Conduits de raccordement.	SO	
CH 51	Evacuation des produits de combustion.	SO	
CH 52	Appareils à combustible liquide.	SO	
CH 53	Aérothermes, tubes rayonnants et panneaux radiants à gaz.	SO	
CH 54	Système de chauffage par tubes rayonnants à génération centralisée.	SO	
CH 55	Cheminées à foyer ouvert ou fermé, inserts et appareils fonctionnant à l'éthanol.	SO	
CH 56	Appareils de chauffage de terrasse.	SO	
	<b>Section IX - Entretien et Vérification</b>		
CH 57	Entretien.	HM	A la charge de l'exploitant.
CH 58	Vérifications techniques.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
GZ 1 - GZ 30	<b>Chapitre VI - Installations aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés</b>	SO	
	<b>Chapitre VII - Installations électriques</b>		
	<b>Section I - Généralités</b>		
EL 1	Objectifs.	PM	
EL 2	Documents à fournir.	AF	Voir liste des documents à transmettre.
EL 3	Définitions.	PM	
EL 4	Règles générales.		
EL 4§1	Conformité au code du travail et aux normes applicables	AF	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
EL 4§2	Cheminement des canalisations étrangères à l'établissement	AF	Les conducteurs sont aussi concernés par le "classement" Cca-s2, d2, a2.
EL 4§3	Séparation des circuits desservant les locaux et dégagements public et non public	AF	
EL 4§4	Conditions de poursuite de l'exploitation en cas de défaillance de la source normale	SO	
EL 4§5	Tension de service des équipements dans les locaux et dégagements accessibles au public	AF	
EL 4§6	Installations électriques des locaux à risques particuliers d'incendie	HM	
Section II – Règles d'Installation			
EL 5	Locaux de service électrique.	HM	
EL 6	Matériels à haute tension ou contenant des diélectriques susceptibles d'émettre des vapeurs inflammables ou toxiques.	HM	
EL 7	Implantation des groupes électrogènes.	HM	
EL 8	Batteries d'accumulateurs et matériels associés (chargeurs, onduleurs).	HM	
EL 9	Tableaux "normaux".	AF	
EL 10	Canalisations des installations "normal-remplacement".		
EL 10§1	Distribution des installations par des canalisations fixes.	AF	
EL 10§2	Câbles et conducteurs de la catégorie Cca-s2, d2, a2.	AD	
EL 10§3	Conformité aux normes des systèmes de conduits, chemins de câbles et goulottes.	AF	
EL 10§4	Obturation des traversées de parois par les canalisations électriques.	AF	
EL 10§5	Matériaux constitutifs du coffrage des canalisations électriques.	HM	
EL 10§6	Cheminement des canalisations d'alimentation de l'établissement	HM	
EL 10§7	Canalisations électriques installées dans des gaines séparées des canalisations de gaz	HM	
EL 11	Appareillages et appareils d'utilisation.	AF	
Section III – Installation de Sécurité			
EL 12	Alimentation électrique des installations de sécurité.	SO	
EL 13	Alimentation électrique de sécurité.	SO	
EL 14	Alimentation électrique des installations de sécurité à partir d'une dérivation issue du tableau principal.	SO	
EL 15	Tableaux des installations de sécurité alimentées par une alimentation électrique de sécurité.	SO	
EL 16	Circuits d'alimentation en énergie des installations de sécurité.	SO	
EL 17	Signalisations.	SO	
Section IV – Maintenance, Exploitation et Vérification			
EL 18	Maintenance, exploitation.	HM	A la charge de l'exploitant. Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
EL 19	Vérifications techniques.	PM	
EL 20 - EL 23	Section V - Installations Temporaires	SO	
Chapitre VIII - Eclairage			
Section I - Généralité			
EC 1	Objectifs.	PM	
EC 2	Règles générales.	AF	
EC 3	Définitions des différents éclairages.	PM	
EC 4	Documents à fournir.	PM	
EC 5	Appareils d'éclairage.	AF	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
EC 6	<b>Section II - Eclairage Normal</b> Règles de conception et d'installation.	AS	<b>Dans le cas d'une gestion automatique "centralisée" de l'éclairage, toute défaillance "de la commande centralisée" devra entraîner ou maintenir le fonctionnement de l'éclairage normal</b>
EC 7	<b>Section III - Eclairage de Sécurité</b> Conception générale.	AF	
EC 8	Fonctions de l'éclairage de sécurité.	PM	
EC 9	Eclairage d'évacuation.	AF	
EC 10	Eclairage d'ambiance ou d'anti-panique.	AF	
EC 11	Conception de l'éclairage de sécurité à source centralisée constituée d'une batterie d'accumulateurs.	SO	
EC 12	Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes.	AF	
EC 13	Maintenance et entretien.	HM	A la charge de l'exploitant
EC 14	Exploitation.	HM	A la charge de l'exploitant
EC 15	Vérifications.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
AS 1 - AS 11	<b>Chapitre IX - Ascenseurs, Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</b>	HM	
GC 1 - GC 22	<b>Chapitre X - Installation d'appareils de cuisson destinés à la restauration</b>	SO	
	<b>Chapitre XI - Moyens de secours contre l'incendie</b>		
	<b>section I - Généralités</b>		
MS 1	Différents moyens de secours.	PM	
MS 2	Dispositions particulières.	PM	
MS 3	Documents à fournir.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
MS 4 - MS 40	<b>Section II - Moyens d'Extinction</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux
	<b>Section III - Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers</b>		
MS 41	Affichage du plan de l'établissement.	AS	<b>Le plan d'évacuation devra être mis à jour en fonction du nouvel aménagement.</b>
MS 42	Moyens pour faciliter l'action des sapeurs-pompiers.	SO	
MS 43	Tours d'incendie.	SO	
MS 44	Trémies d'attaque.	SO	
	<b>Section IV - Service de Sécurité d'Incendie</b>		
MS 45	Généralités.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 46	Composition et missions du service.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 47	Consignes.	AF	
MS 48	Formation et qualification du personnel du service de sécurité incendie.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 49	Service assuré par des sapeurs-pompiers.	HM	A la charge des services de sécurité.
MS 50	Poste de sécurité.	HM	
MS 51	Exercices d'instruction.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 52	Présence de l'exploitant.	HM	A respecter par l'exploitant.
MS 53 - MS 69	<b>section V - Système de Sécurité Incendie (S.S.I)</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
<b>MS 70 - MS71 §8</b>	<b>Section VI - Système d'Alerte</b>	HM	Disposition existante non modifiée dans le cadre des travaux
	<b>Section VII - Entretien, Vérifications et Contrôles</b>		
MS 72	Entretien et signalisation.	PM	
MS 73	Vérifications techniques.	PM	
MS 74	Contrôles.	HM	Concerne l'exploitant.
MS 75	Autres obligations de l'exploitant.	HM	A respecter par l'exploitant.

## VIII.6 - Sécurité des personnes dans les constructions - type S (\*)

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<p><b>Livre II Dispositions Applicables aux Etablissements des Quatre Premières Catégories</b></p> <p><b>Titre II Dispositions particulières</b></p> <p><b>Chapitre VII - Arrêté du 12 juin 1995 Etablissements du Type S (Bibliothèques, Centres de Documentation et de Consultations d'Archives)</b></p> <p><b>Section I - Généralités</b></p> <p>S 1 Etablissements assujettis.</p> <p>S 2 Calcul de l'effectif.</p> <p><b>S 3 - S 8 Section II - Construction</b></p> <p><b>Section III - Désenfumage</b></p> <p>S 9 <b>Domaine d'application.</b></p> <p>S9 §1 Classe des locaux</p> <p>S9 §2 Commande automatique</p> <p>S9 §3 Désenfumage naturel des locaux à risque particuliers</p> <p>S9 §3 Désenfumage mécanique des locaux à risque particuliers</p> <p>S 10 Cas de plusieurs niveaux mis en communication.</p> <p><b>Section IV - Chauffage</b></p> <p>S 11 Domaine d'application.</p> <p><b>Section V - Installations Electriques</b></p> <p>S 12 Conditions d'installation.</p> <p><b>Section VI - Eclairage</b></p> <p>S 13 Eclairage normal.</p> <p>S 14 Eclairage de sécurité.</p> <p><b>Section VII - Moyens de Secours</b></p> <p>S 15 <b>Moyens d'extinction.</b></p> <p>S15§1 Extincteurs.</p> <p>S15§1 RIA.</p> <p>S15§2 Colonnes sèches.</p> <p>S 15§3 Personnes spécialement désignées.</p> <p>S 16 Système de sécurité incendie, système d'alarme.</p> <p>S 17 Détection automatique d'incendie.</p> <p>S 18 Service de sécurité incendie.</p> <p>S 19 Système d'alerte.</p>	<p>AF</p> <p>AF</p> <p>HM</p> <p>AF</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>PM</p> <p>PM</p> <p>AF</p> <p>PM</p> <p>HM</p> <p>SO</p> <p>HM</p> <p>HM</p> <p>HM</p> <p>HM</p> <p>HM</p>	<p>Arrêté du 12/06/1995 modifié par arrêté du 24/09/2009 et précédents</p> <p>Cf « Classement et référentiel »</p> <p>Classe 3</p> <p>Article abrogé</p> <p>Article abrogé</p> <p>Extincteurs existants et remplacés en fonction du nouvel aménagement</p> <p>A respecter par l'exploitant.</p> <p>A respecter par l'exploitant</p>



## VIII.7 - Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (\*)

### REGLEMENTATIONS AUTRES QUE L'ARRETE

DU 25 JUIN 1980

ET L'ARRETE DU 22 JUIN 1990

#### applicables aux établissements recevant du public

Le référentiel de contrôle est constitué par les dispositions techniques contractuellement applicables et figurant dans les textes énumérés ci-après :

- Normes NFP 01-012 et NFE 85-015 relatives aux garde-corps et éléments de protection ;
- Articles R.4216-1 à R.4216-20, 2° et 3° de l'article R.4216-21, R.4216-22 à R.4216-30 du code du travail, relatifs à la prévention des incendies et à l'évacuation des occupants ;
- Articles R.4215-1 à R.4215-17 du code du travail relatifs aux installations électriques ;
- Articles R.4214-15 à R.4214-16 du code du travail relatifs aux ascenseurs et ascenseurs de charge ; Décret n°2000-810 du 24 août 2000 relatif à la mise sur le marché des ascenseurs ;
- Articles R.4214-5 et R.4214-6 du code du travail relatifs aux ouvrants en élévation ou en toiture et aux parois transparentes ;
- Articles R.4214-7, R.4218-8, R.4224-9, R.4224-110, R.4224-11, R.4224-13 du code du travail et arrêté du 21/12/93, relatifs aux portes et portails ;
- Article R.4214-20 et R.4214-21 relatif aux quais de chargement ;
- Arrêté du 5 août 1992 pris pour l'application des articles R 4216-16 et R 4216-29 du code du travail et fixant des dispositions pour la prévention des incendies et le désenfumage de certains lieux de travail.
- Circulaire DRT n°95-07 du 14 avril 1995 ;
- Arrêté du 23/06/1978 relatif aux installations fixes de chauffage et d'alimentation en eau chaude sanitaire ;
- Arrêté du 21/03/1968 relatif au stockage et aux installations d'hydrocarbures liquides et arrêté du 01/07/2004 fixant les règles techniques applicables au stockage de produits pétroliers ;
- Arrêté du 23 février 2018 relatif aux règles techniques et de sécurité applicables aux installations de gaz combustible des bâtiments d'habitation individuelle ou collective, y compris les parties communes
- Arrêté du 30/07/1979 relatif aux stockages d'hydrocarbures liquéfiés ;
- Arrêté du 22/10/1969 relatif aux conduits de fumée ;
- Articles R144-2 et R142-3 du Code de la construction et de l'habitation Art 2,3 et 6 de l'arrêté du 05/02/2013 relatifs à l'installation de détecteurs de fumée dans tous les lieux d'habitation (dont logements de fonction) ;
- Décrets des 02/04/1926, 18/01/1943 et 13/12/1999 relatifs aux appareils sous pression de gaz et vapeur.
- Dispositions constructives prescrites par la personne compétente en radioprotection dans le cadre du décret 2003-296 du 31 mars 2003 relatif à la protection des travailleurs contre les dangers des rayonnements ionisants ;

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<b>Sécurité des occupants</b>		
NF P01-012 - 1988 - NF E85-015	<b>Implantation et caractéristiques des garde-corps</b>	SO	
DTU 39-P5	<b>Vitrerie-Miroiterie : caractéristiques de sécurité</b>		
Chapitre 4	<b>Protection contre les chutes</b>	SO	
Chapitre 5	<b>Risque de blessure en cas de heurt</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Caractéristiques des portes, portes fenêtres, et parties attenantes, impostes</li> <li>- Visualisation</li> <li>- Traitement des bords libres accessibles</li> <li>- Cas particulier : séparation des balcons</li> <li>- Cas particulier des établissements scolaires</li> <li>- Cas particulier des établissements sportifs couverts</li> </ul>	SO AF SO SO SO SO	Prévu pour les blocs portes bois vitrées CCTP lot 02 §1.2.1
Chapitre 6	<b>Risque de blessure en cas de chute de morceaux de verre</b>	SO	
Chapitre 7	<b>Vitrages situés en zone sismique</b>	HM	Contrôle non compris dans le cadre de la mission SEI. Voir le rapport spécifique de la mission PS si celle-ci nous a été confiée
Chapitre 7	<b>Vitrages exposés aux risques de cyclones</b>	HM	Contrôle non compris dans le cadre de la mission SEI. Voir le rapport spécifique de la mission RNT si celle-ci nous a été confiée et vise ce risque.
PPRN	<b>Vitrages exposés aux risques d'avalanches</b>	HM	Contrôle non compris dans le cadre de la mission SEI. Voir le rapport spécifique de la mission RNT si celle-ci nous a été confiée et vise ce risque.
	<b>CODE DU TRAVAIL</b>		Code du travail modifié par décret du 2011-1461 du 7 novembre 2011 et précédents.
	<b>Livre II</b>		
	<b>Titre I</b>		
	<b>Chapitre V</b>		
	<b>INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b>		Décret N° 2010-1017 du 30 août 2010
R4215-1	Conception/réalisation eu égard aux chocs électriques – contacts directs ou indirects – risques de brûlures – d'incendie ou d'explosion.	PM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
R4215-2	Dossier Technique	PM	Rappel des documents devant être intégrés au dossier technique de l'établissement : - plan des locaux à risques particuliers/BE2-BE3 plus particulièrement. - plan à l'échelle, de l'implantation des prises de terre et réseaux enterrés. - cahier des clauses techniques - schéma de principe (avec synoptique si nécessaire – carnet de câbles – notes de calculs) - éléments caractéristiques de l'appareillage.
R4215-3	Protection contre les risques de contacts directs et tensions de contacts dangereux.	AF	
R4215-4	Protection contre les montées en potentiel des masses	AF	
R4215-5	Elimination des risques liés à l'élévation normale de température des matériels électriques.	AF	
R4215-6	Protection surintensité des matériels électriques – Protection des matériels contenant un diélectrique liquide inflammable ou des transformateurs type sec.	AF	
R4215-7	Dispositifs de sectionnement.	AF	
R4215-8	Dispositif de coupure d'urgence (en cas de choc électrique, d'incendie, d'explosion)	AF	
R4215-9	Mise en oeuvre des canalisations électriques.	AF	
R4215-10	Identification appareillage et circuits (dont conducteurs)	AF	
R4215-11	Adaptation des matériels à l'environnement et à la tension	AF	
R4215-12	Conception/réalisation des installations dans les locaux ou emplacement à risques incendie ou d'explosion.	HM	
R4215-13	Locaux ou emplacements de service électrique (production – conversion – distribution de l'électricité)	HM	
R4215-14	Conformité des installations électriques aux normes homologuées.	AF	
R4215-15	Installations électriques répondant aux normes mentionnées en R 4215-14 réputées répondre au présent décret.	AF	
R4215-16	Conformité des matériels (de séparation, de protection surintensité et contre les chocs électriques) aux Normes Françaises homologuées ou aux spécifications techniques d'un Etat membre de l'UE ou de l'Espace Economique Européen.	AF	
R4215-17	Installations d'éclairage de sécurité : conformité à l'arrêté du 14 décembre 2011 (suivant article R 4227-14)	AF	